



## БҰЙРЫҚ

27.01.2019 ж. № 54-НҚ

Нұр-Сұлтан қаласы

## ПРИКАЗ

город Нур-Султан

### О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы

В соответствии с подпунктом 46) пункта 14 Положения о Комитете по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, утвержденного приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан 30 января 2019 года № 55, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ исполняющего обязанности председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 156-НҚ «Об утверждении новой нормативной базы строительной отрасли» следующие изменения:

в Своде правил Республики Казахстан СП РК 3.02-101-2012\* «Здания жилые многоквартирные», утвержденным указанным приказом:

строку 7 \*таблицы 1 - Классификация жилых зданий изложить в следующей редакции:

«

Показатели	Классификация жилых зданий				
	I класс	II класс	III класс	IV класс	Малогобаритное жилье
Наличие парковочных мест на одну квартиру в автопаркинге, подземном, надземном, пристроенном, встроено-пристроенном к жилому комплексу	2	1	0.5	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование

»;

пункт 4.2.29 изложить в следующей редакции:

«4.2.29 В здании в помещении консьержки, во внеквартирных коридорах и мусоросборных камерах следует предусматривать дымовые пожарные

извещатели. Дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми сиренами следует устанавливать в квартирах независимо от этажности жилого многоквартирного дома.»;

пункт 4.2.29-1 исключить;

пункт 4.4.7.6 изложить в следующей редакции:

«4.4.7.6 В пределах территории жилой застройки следует предусматривать открытые площадки для автостоянки (парковки) легковых автомобилей жильцов, для офисных помещений встраиваемых в жилые здания, а также гостевые, из расчета 100 машино-мест на 1000 жителей, удаленные от подъездов обслуживаемых жилых домов не более чем на 200 м.

При этом норму 100 машино-мест на 1000 жителей допускается компенсировать устройством паркингов (подземных, встроенных, пристроенных, отдельно стоящих), но не менее 40 машино-мест на 1000 жителей.»;

в Своде правил Республики Казахстан СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», утвержденным указанным приказом:

пункт 8.8.1 изложить в следующей редакции:

«8.8.1 На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях предусматривают автостоянки для постоянного хранения не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

В пределах территорий жилой застройки также предусматривают открытые площадки для парковки легковых автомобилей, в соответствии с СП РК 3.02-101.»;

таблицу 13 - Норма обеспеченности парковочными местами в жилой застройке исключить;

в Своде правил Республики Казахстан СП РК 2.02-102-2012\* «Пожарная автоматика зданий и сооружений»:

«\*таблицу 5 - Группы помещений (производств и технологических процессов) по степени опасности развития пожара в зависимости от их функционального назначения и пожарной нагрузки (для Таблиц 2-4)» изложить в следующей редакции:

«

Группа помещений	Перечень характерных помещений, производств, технологических процессов
1	Помещения книгохранилищ, библиотек, цирков, хранения горючих музейных ценностей, фондохранилищ, музеев и выставок, картинных галерей, концертных залов, помещений вычислительной техники, магазинов, административных зданий,

	гостиниц, больниц
2	Помещения деревообрабатывающего, текстильного, трикотажного, табачного, обувного, кожевенного, мехового, целлюлозно-бумажного и печатного производств; помещения окрасочных, малярных, смесеприготовительных, обезжиривания, консервации/расконсервации, промывки деталей с применением легковоспламеняющихся жидкостей и горючих жидкостей; помещения для производства ваты, искусственных и пленочных материалов, швейной промышленности, производств с применением резинотехнических изделий, гаражей-стоянок, предприятий по обслуживанию автомобилей; помещения категории ВЗ по взрывопожарной и пожарной опасности (пожарная нагрузка 200...1400 МДж/м <sup>2</sup> ).

»;

первую строку раздела Общественные здания и сооружения таблицы «П.1 - Выбор типов пожарных извещателей в зависимости от назначения защищаемого помещения и вида пожарной нагрузки» изложить в следующей редакции:

«

Перечень характерных помещений различных типов зданий и сооружений	Тип пожарного извещателя
Общественные здания и сооружения	
Больничные палаты, спальные помещения	Дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми сиренами
Зрительные, репетиционные, кулуарные, книгохранилища, торговые залы, игральные помещения детских дошкольных учреждений	Дымовой, газовый

.»;

третью строку раздела Общественные здания и сооружения таблицы «П.1 - Выбор типов пожарных извещателей в зависимости от назначения защищаемого помещения и вида пожарной нагрузки» изложить в следующей редакции:

«

Перечень характерных помещений различных типов зданий и сооружений	Тип пожарного извещателя
Общественные здания и сооружения	
Помещения общественного питания	Дымовой, газовый

.»;

в Своде правил Республики Казахстан СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», утвержденным указанным приказом:

пункт 3.4 таблицы Н.1 Приложения Н (обязательное) «Выбор типов пожарных оповещателей в зависимости от назначения защищаемого помещения и вида пожарной нагрузки» изложить в следующей редакции:

«

Перечень характерных помещений производств, технологических процессов	Вид пожарного оповещателя
3.4 Больничные палаты, жилые помещения гостиниц и общежитий	Дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми сиренами

.»;

таблицу Н.1 приложения Н (обязательное) «Выбор типов пожарных оповещателей в зависимости от назначения защищаемого помещения и вида пожарной нагрузки» дополнить пунктом 3.6 следующего содержания:

«

Перечень характерных помещений производств, технологических процессов	Вид пожарного оповещателя
3.6 Помещения предприятий торговли, служебные комнаты, а также помещения общественного питания за исключением помещений приготовлений пищи	Дымовой

.»;

в Своде правил Республики Казахстан СП РК 3.02-106-2012 «Проектирование гостиниц», утвержденным указанным приказом:

пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2 Системы пожарной безопасности должны включать, как минимум, следующее:

- детекторы дыма во всех основных комнатах;
- детекторы дыма в коридорах гостевых комнат, лестничных проемах и т.д.;
- дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми сиренами в жилых помещениях (комнат) гостиниц;
- полное покрытие детекторами дыма общественных зон и хозяйственных помещений (сауны, парные);
- полное покрытие детекторами нагрева соответствующих мест (кухонь, комнат с растениями, саун, парных);
- панель пожарной сигнализации с синоптическим дисплеем для гостевых комнат, общественных и хозяйственных помещений, буквенно-цифровой

идентификационный дисплей, каротажную сигнализацию (записи показаний) и принтер протокола.»;

в Строительных нормах Республики Казахстан СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», утвержденным указанным приказом:

пункт 7.7 изложить в следующей редакции:

«7.7 Помещения зданий всех назначений (кроме жилых), в которых устанавливается газоиспользующее оборудование, работающее в автоматическом режиме, должны быть оснащены системами контроля загазованности и обеспечения пожарной безопасности (датчик загазованности, пожарный извещатель и электромагнитный клапан) с автоматическим отключением подачи газа и выводом сигналов на диспетчерский пункт или в помещение с постоянным присутствием персонала, если другие требования не регламентированы соответствующими нормативными документами.

В газифицированных помещениях жилых зданий (квартир) предусматривается оснащение системами контроля загазованности и обеспечения пожарной безопасности с автоматическим отключением подачи газа при превышении допустимого уровня концентрации используемого (природного, сжиженного) газа.».

2. Внести в приказ председателя Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 17 января 2003 года №11 следующие изменения:

в Строительных нормах Республики Казахстан 2.02-11-2002\* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», утвержденным указанным приказом:

пункт 3.1 таблицы 8\* 3 «Перечня помещений жилых зданий и общежитий, которые должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией и автоматическими установками пожаротушения» изложить в следующей редакции:

«

Назначение зданий	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматические установки пожаротушения
	Помещения и нормативы	
3.1 Общежития	Во всех помещениях, независимо от площади и этажности. В жилых помещениях необходимо устанавливать дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми sireнами	

.»;

пункт 3.2 таблицы 8\* 3 «Перечня помещений жилых зданий и общежитий, которые должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией и автоматическими установками пожаротушения» исключить;

пункт 3.3\* таблицы 8\* 3 «Перечня помещений жилых зданий и общежитий, которые должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией и автоматическими установками пожаротушения» изложить в следующей редакции:

«

Назначение зданий	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматические установки пожаротушения
	Помещения и нормативы	
3.3* Жилые многоквартирные дома	Во всех прихожих квартир и жилых комнатах независимо от площади и этажности здания	

.»;

пункты 13\* и 14\* таблицы «А2\* - Выбор автоматических пожарных извещателей в зависимости от назначения помещения» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Автоматический пожарный извещатель	Перечень характерных помещений, производств, технологических процессов
13*	Дымовой	Помещения общественного питания за исключением помещений приготовления пищи
14*	Дымовые пожарные извещатели со встроенными светозвуковыми sireнами	Жилые помещения, больничные палаты,

.»;

таблицу «А2\* Выбор автоматических пожарных извещателей в зависимости от назначения помещения» дополнить пунктом 15\* следующего содержания:

«

№ п/п	Автоматический пожарный извещатель	Перечень характерных помещений, производств, технологических процессов
15*	Дымовой или световой	Помещения музеев и выставок

.».

3. Внести в приказ председателя Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 3 декабря 2007 года

№426 «Об утверждении государственного норматива СНиП РК 3.01-01Ас-2007 «Планировка и застройка города Астаны» следующее изменение:

в Строительных нормах и правил Республики Казахстан 3.01-01Ас-2007 «Планировка и застройка города Астаны», утвержденным указанным приказом:

пункт 13.3.3\* исключить;

таблицу «13.24\* - Норма обеспеченности парковочными местами в жилой застройке» исключить.

4. Управлению технического регулирования и нормирования Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан;

2) публикацию настоящего приказа в установленном порядке в отраслевых средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

6. Настоящий приказ вводится в действие со дня его подписания.

**Председатель Комитета по  
делам строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства  
Министерства индустрии и  
инфраструктурного развития  
Республики Казахстан**



**Т. Карагойшин**